



# COMUNE DI BITONTO

*Provincia di Bari*

**Ufficio Tecnico**

C.F./P. IVA 00382650729 - Corso V. Emanuele II n. 41 - 70032 Bitonto (Bari) tel 0803716111 - Fax 080.3744558 -  
www.comune.bitonto.ba.it

**OGGETTO:** APPALTO LAVORI DI “**ISTITUTO COMPRENSIVO “G.MODUGNO” A VIA PROF. A. AMENDOLAGINE NEL CENTRO URBANO – APERTURA VARCO DI PASSAGGIO TRA L’EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E L’EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO** “  
**CIG N° 0291579A97**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo stabiliti ai punti 10) e 11) del bando di gara.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative **all'oggetto della gara**, e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'offerta presentata non può essere ritirata, né può essere presentata altra offerta in rettifica od in sostituzione di quella già presentata.

Il Comune si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data o di riaprire i termini, senza che i concorrenti possano vantare diritti di sorta.

I plichi devono contenere al loro interno, **a pena di esclusione dalla gara**, due buste, a loro volta **sigillate con ceralacca** e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) Istanza di partecipazione e dichiarazione/i sostitutiva/e** rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, [conforme al mod.A) allegato], sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono l'associazione od il consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Il modulo deve essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente; tale dichiarazione, in caso di riunione di imprese, deve essere prodotta anche da ciascuna impresa; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante o soggetto interessato, ed in tal caso, **a pena di esclusione dalla gara**, va prodotta la relativa procura.
- 2) Attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta, per conformità, dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie

sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della **qualificazione nella categoria** e classifica adeguate ai lavori da assumere. L'attestazione può essere sostituita dalla dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 (tale dichiarazione è inclusa nel mod.A) allegato; il concorrente in sede di verifica e, comunque, in caso di aggiudicazione, dovrà produrre il corrispondente attestato in originale o copia dichiarata conforme

**Le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000:**

- Di avere eseguito in forma diretta, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare, lavori appartenenti alla natura di *lavori edilizi e stradali*, che, giusta deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 165 dell'11/6/2003, sono quelli appartenenti alle Categorie OG1, OG3, OG4, OG5 E OG12;

- Di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.

- Adeguata attrezzatura tecnica.

- 3) **Dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 45, 46, 47 del DPR n. 445/2000, [**conforme al mod. B) allegato**], compilato in ogni sua parte e sottoscritto da ciascuno dei soggetti di cui all'art.38 comma 1 lett.b) del D. Lgs. nr. 163/2006 e per ogni ditta in raggruppamento;
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) **quietanza del versamento** oppure **fideiussione bancaria** o **assicurativa** oppure rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n.385/1993, in originale, relativa alla cauzione provvisoria prescritta dalla lettera invito, valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; a tal fine il concorrente è abilitato a produrre **la sola scheda tecnica 1.1 (facente parte integrante dello schema 1.1 ) allegata al Decreto n. 123 emesso dal Ministero delle Attività Produttive in data 12 marzo 2004, purchè ( a pena di esclusione dalla gara)** compilata in ogni sua parte, cointestata nel caso di ATI a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, e sottoscritta da tutte le parti contraenti; le fideiussioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; **per i concorrenti certificati ai sensi dell'art.75, comma 7, del D. Lgs. nr. 163/2006 la cauzione provvisoria è ridotta al 50%**;
- 6) **Dichiarazione** di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva**, in favore della stazione appaltante, per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;

La documentazione di cui al punto 6) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto sopra previsto.

Nella busta "**B - offerta economica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione** dalla gara, i seguenti documenti:

- a) **dichiarazione in bollo**, pena la regolarizzazione ai sensi degli articoli 19 e 30 del DPR 642/1972, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa singola o di ciascuna delle imprese raggruppate o da procuratore/i, contenente l'indicazione, espressa in cifre e ripetuta in lettere, del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetta a ribasso. Quando vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la stazione appaltante. Nel caso che l'offerta di cui alla lettera a) sia sottoscritta da procuratore/i del/i legale/i rappresentante/i del concorrente, va/vanno trasmessa/le/e relativa/e procura/e.
- b) **mod.GAP**, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'interno in attuazione della Legge n.726/82 e s.m., debitamente compilato nella parte riservata all'impresa e sottoscritta dal titolare o rappresentante legale di impresa singola o riunita.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A- documentazione**", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio, sia il consorziato dalla gara ai sensi dell'art. 37, comma 7, ultimo periodo;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, procede ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dai riscontri eventualmente rilevabili dei dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**A - Documentazione**".

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede nella stessa seduta o in altra seduta pubblica, previamente comunicata ai concorrenti rimasti in gara:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;

- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- c) all'apertura delle buste "**B - offerta economica**", presentate dai concorrenti ammessi e procede, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, all'individuazione dell'offerta riportante il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.
- d) Si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto anche in caso di una sola offerta valida.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n°163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL R.U.P  
ing. Luigi Puzziferri

IL DIRIGENTE AD INTERIM 4° SETTORE LL.PP  
ing. Mario Granieri